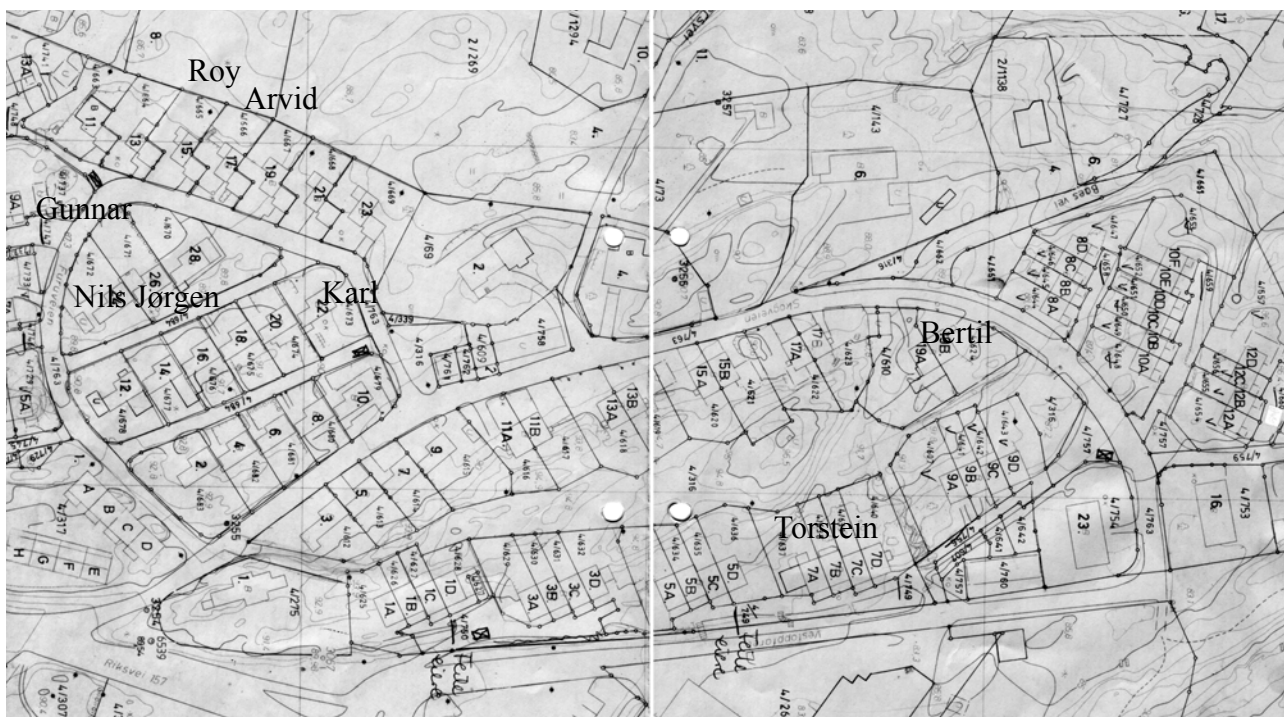


# Skogen Vest Huseierforening Inforskriv1 (10/10/2004)

Hei!

Dette er det første infoskrivet fra det nye styret. Vi beklager at det har kommet litt seint, men bedre seint enn aldri. Planen er at vi skal gi ut dette skrevet regelmessig eller så ofte som det behøves. Mitt navn er da Roy Ramberg og jeg er ny formann i Skogen Vest. Hvis du ikke har hørt om meg før så er ikke det så rart siden jeg er ganske nyinnflyttet i Furuveien. Her er noe info om oss og hvordan du kan kontakte oss hvis det er noe. Jeg har innkludert et lite plankart over foreningen, med alle oss plottet inn, så med kart og kompass skulle det være mulig å finne oss. Ikke nøl med å ta kontakt hvis det skulle være noe om det så bare er for å få informasjon om saker som vi jobber med.

Roy Ramberg	Furuveien.15	92682451	roy.ramberg@smartcall.no
Gunnar Haugen	Furuveien.9A	66911041	
Arvid Jørاندli	Furuveien.17	66916404	
Nils-Jørgen Doksrød	Furuveien.24	66918446	
Bertil Knudsen	Skogveien.19A	66910654	
Karl Hanseth	Furuveien.2	66914635	
Torstein Sandstø	Vestoppfaret.7A	66960021	



1. Det nye styret har avholdt møter en gang i måneden siden generalforsamlingen. Vi har behandlet endel saker, og det er et par viktige saker på gang som det er bra at alle er informert om. I tillegg kommer snart vinteren osv og noe informasjon dreier seg om dette.
2. Snømåking er bestilt for vinteren. Det som er viktig her er at folk viser hensyn spesielt ved parkering i våre tildels "trange" veier. Står en bil parkert som er til hinder for brøyting så vil rett og slett de som brøyter nekte å brøyte den delen av veien. Siden de fleste veiene er kommunale er det lite styret kan gjøre annet enn å sterkt oppfordre alle til å være oppmerksomme på dette. Så ikke parker i gata slik at brøyting ikke blir mulig!

3. Kabel TV kjører fortsatt de 4 kanalene som det ble snakket om på generalforsamlingen. Dette får vi nå ekstra regning for. Inntil andre løsninger foreligger, forøvrig noe styret jobber med, så må vi velge bort 2 av disse 4 kanalene. Dere har inntil neste styremøte som avholdes 19.oktober med å avgi stemmer for hvilke 2 kanaler dere ønsker. På dette møtet blir så de 2 kanalene med flest stemmer beholdt, de 2 andre forsvinner inntil videre. Ring en av oss, legg en lapp i postkassen min eller send en epost om hva du vil ha. Valgene er 2 ut av BBC Prime, Eurosport, SVTV4 og Discovery.
4. Styret har nøkler til garasjen hvis du trenger å låne tilhenger, stiger og andre ting vi har. Forslag til nye innkjøp og ideer om hva vi bør ha i denne garasjen mottas med takk!
5. Ingen trær på foreningens eiendom kan felles uten at styret har godkjent det, bare sånn at det er sagt og gjen tatt.
6. Utbygging av skogen "bak" blant annet Furuveien 11-23. Denne saken er en av de vi jobber med nå om dagen. For de som ikke vet det planlegges det i dette området en utbygging med per dags dato ca 51 leiligheter/enheter (= ca 80 biler til). Denne utbyggingen vil bli en stor belastning for Skogen Vest siden vi får alle "ulempene" ved denne utbyggingen mens de andre vel'ene "rundt" utbyggingen får "ingen" belastninger. Ulempene som foreligger er, adkomstvei via Jørgen Bernersvei og enten videre ut Skogveien eller Vestoppfaret og bygningene "presset opp mot" Furuveien istedet for mer ut mot brinken (fjellet og sjøen). I tillegg er det i tilsvarende saker i nærområdet gjort et poeng ut av at det ikke finnes skolekapasitet osv for å ta imot dette. Det som virker klart er at hvis adkomstvei skal defineres gjennom Jørgen Bernersvei og videre ut så vil en øket veistandard medføre bredere vei (for den økende biltrafikken) gjennom hele dette området noe som vil medføre eksproprieteringer av eiendom langs hele veitraseen.

Overnevnte problemer er skissert i nytt forslag til endringer i reguleringsforslag til kommunen datert 10.september. Vi har svart på dette med våre innvendinger og forslag til alternativer, og har allerede sendt det til kommunen. Adkomstvei bør avklares 100% før regulering av et område til utbygging kan komme ut på høring. Kommunen planlegger å ta dette opp en eller annen gang rundt 21.oktober for å vurdere saken. Det siste vi hørte var nå at rådmannen skal avgi sin vurdering rundt 24.oktober.

Styret vurderer derfor sterkt å umiddelbart kontakte profesjonelle som kan noe om dette, innkludert advokat slik at de etter vår mening tunge innvendinger, og alternativer som finnes blir tatt på alvor av kommunen og utbyggerne. Målet vårt er å stoppe det nåværende forslaget i sin nåværende form før det blir lagt ut til høring.

Det er meg selv og Nils Jørgen som jobber med dette så hvis det er noe dere lurer på så ta gjerne kontakt med en av oss. Vi sitter på mye av dokumentasjonen og plankart over forslag.

På vegne av styret, ha en fortsatt god dag/kveld.  
Roy